

COMUNICATO STAMPA

REAM SGR, ASSEMBLEA APPROVA BILANCIO 2024 E NOMINA COLLEGIO SINDACALE

Torino, 16 maggio 2025. L'Assemblea dei Soci di **REAM SGR S.p.A.** ha approvato in data odierna il bilancio al 31/12/2024 e ha nominato i componenti del nuovo Collegio Sindacale.

Il bilancio si è chiuso con Euro 8,4 milioni di ricavi, un Ebitda del 30%, pari a Euro 2,5 milioni, e con un utile netto di Euro 1,7 milioni, superiore del 14% rispetto al dato previsionale. Lo stato patrimoniale evidenzia elevati indici di patrimonializzazione: in particolare, il patrimonio di vigilanza è pari a Euro 31,6 milioni, la liquidità è di Euro 5,6 milioni e gli investimenti diretti nei fondi gestiti sono pari a Euro 25,2 milioni.

REAM SGR, nel corso del 2024, ha distribuito ai quotisti dei FIA gestiti proventi per Euro 23,5 milioni.

Nel 2024 REAM SGR ha istituito e avviato un nuovo fondo immobiliare. In ambito ESG, la SGR ha riclassificato altri due fondi immobiliari ex art. 8 SFDR (Sustainable Finance Disclosure Regulation), complessivamente la Società ha riclassificato sette fondi ex art. 8 SFDR che promuovono caratteristiche ambientali e/o sociali nella gestione degli investimenti.

Il nuovo Collegio Sindacale di REAM SGR, che resterà in carica per il triennio 2025-2027, risulta così composto: Presidente Stefano Distilli, Sindaci Effettivi Sara Arduino e Giorgio Cavalitto, Sindaci Supplenti Andrea Fea e Luca Piovano.

La Presidente Maria Cristina Zoppo dichiara *"In accordo con gli azionisti, è stato deciso di accantonare l'utile a riserva straordinaria per investirlo nel rafforzamento della struttura impegnata in importanti iniziative in ambito turistico-ricettivo, socio sanitario, residenze universitarie con controparti di rilievo internazionale."*

REAM SGR S.p.A. è una società di gestione del risparmio che ha istituito e gestisce 16 fondi di investimento alternativi immobiliari chiusi, riservati a investitori professionali, con portafogli di immobili di varia tipologia: uffici, residenziale, commerciale, studentati, sanitario, *green economy*, per un AUM pari a circa Euro 1,6 MLD.

Per informazioni

REAM SGR S.p.A. - Anna Artigiani

aartigiani@reamsgr.it

tel. 0115623089 - cell. 3475126845

UTOPIA - Comunicazione e media relations REAM SGR

Massimiliano Mellone

reamsgr@utopialab.it